

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1	
1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 4	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.900- 2025	
Nombre completo del contratista: MONICA TOBON ROJAS	
Documento de identificación: 29.786.186	
Nombre del supervisor: ANGELA MARIA VICTORIA MONTOYA	
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales en la Secretaria de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 31/jul/2025	Fecha terminación 31/oct/2025
Modificación(es) al contrato: (N/A)	
Suspensión: (N/A)	
Reanudación: (N/A)	
Cesión: (N/A)	
Terminación anticipada: (N/A)	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO				
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE, (\$21.780.000)				
Adición: (N/A)				
Prórroga: (N/A)				
Información para Retención en la fuente:				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
Información:				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$21.780.000	\$5.445.000	\$16.335.000	\$0	
Información del pago de seguridad social:				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 90604804 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1846515737 Operador: Miplanilla Fecha de Pago: 14/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: sep/2025			
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de septiembre para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.				

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO
Concepto Supervisor: 1. Orientar profesionalmente a las organizaciones comunales en los temas técnicos y social en el marco del cumplimiento de la normatividad comunal, relacionada con la inspección vigilancia y control, y hacerles seguimiento a los requerimientos identificados para su funcionamiento. La contratista asistió y apoyo soporte técnico - seguimiento a procesos a cargo de la FEDERACIÓN - Acta No. 913 2. Realizar seguimiento, acompañamiento y caracterización las organizaciones comunales de primer y segundo grado, verificando el cumplimiento de la normatividad vigente para su adecuado funcionamiento en aras de adoptar medidas en defensa de los afiliados. La contratista realizo seguimiento y acompañamiento en el procedimiento y requisitos para conformar ASOJAC en el corregimiento de Villacarmelo. – Acta No. 920 3. Practicar visitas de inspección a los organismos comunales de primer y segundo grado, con el fin de determinar su situación legal y organizativa, para aplicar los correctivos necesarios dentro de las competencias asignadas a la Subsecretaría de Promoción y Fortalecimiento de la Participación La contratista realizo jornada para inspeccionar la situación legal y organizativa de la JAC SAMANES de la Comuna 17 estableciendo un diagnóstico y/o seguimiento para la intervención oportuna y eficaz, de conformidad con la norma comunal vigente. – Acta No. 911.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

La contratista realizó jornada para inspeccionar la situación legal y organizativa de la JAC Ciudad los Álamos de la Comuna 2 estableciendo un diagnóstico y/o seguimiento para la intervención oportuna y eficaz, de conformidad con la norma comunal vigente - Acta No. 930

4. Proyectar respuesta a los PQRS, incluyendo los trámites requeridos, asignados a través del sistema de gestión documental, cumpliendo con los tiempos establecidos en la norma y entregar oportunamente los documentos a gestión documental

La contratista realizó trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101550362 – Respuesta Radicado No. 202541730200019271 - Asunto: Comunicación Acto Administrativo – Modificación del Cuadro de Dignatarios de la JAC del Sector El Caney IV, Comuna 17.

La contratista realizó trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101568552 – Respuesta Radicado No. 202541730200019791 - Asunto: Comunicación Acto Administrativo – Modificación del Cuadro de Dignatarios de la JAC Bloque del Limonar, Comuna 17.

La contratista realizó trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101568612 – Respuesta Radicado No. 202541730200019881 - Asunto: Comunicación Acto Administrativo – Inscripción reforma de estatutos de la JAC Bloque del Limonar, Comuna 17.

La contratista realizó trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101583072 – Respuesta Radicado No. 202541730200019871 - Asunto: Comunicación Acto Administrativo – Modificación Cuadro de Dignatarios de la JAC del Barrio El Gran Limonar 2ª y 3ª Etapa, Comuna 17.

La contratista realizó trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101571392 – Respuesta Radicado No. 202541730200020541 - Asunto:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Comunicación Actos Administrativos – Trámite Apertura, Registro y Reemplazo de los Libros de la JAC Quintas de Don Simón, Comuna 17.

La contratista realizo trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101610602 – Respuesta Radicado No. 202541730200020711 - Asunto: Comunicación Acto Administrativo – Inscripción reforma de estatutos de la JAC Primero de Mayo, Comuna 17

La contratista realizo trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101782282 - Respuesta Radicado No. 202541730200021641 - Asunto: Respuesta - “queja disciplinaria contra presidenta de la Junta de Acción Comunal – Barrio Santa Anita – La Selva” por la presunta extralimitación de funciones.

La contratista realizo trámite a la comunicación con Radicado Padre No. 202541730101786792 - Respuesta Radicado No. 202541730200021661 - Asunto: Respuesta - “queja disciplinaria contra presidenta de la Junta de Acción Comunal – Barrio Santa Anita – La Selva” por la presunta extralimitación de funciones.

La contratista realizo acompañamiento y apoyo al trámite de la suspensión de la personería jurídica de JAC del Barrio samanes de la comuna 17 – comunicación No. 202541730200021431 - resolución 4173.020.21.1.914.002142.

5. Realizar acompañamiento a las intervenciones territoriales para la participación ciudadana dentro del distrito de Santiago de Cali o las demás actividades asignadas, de acuerdo con el desarrollo del objeto contractual.

La contratista no realizo actividades relacionadas con la presente obligación para este periodo.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI, SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA de los servicios prestados pactados en el contrato 4173.010.26.1.900-2025.

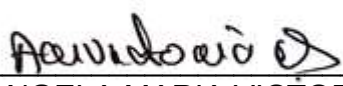
Constancia de Paz y Salvo: El Contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo de ORFEO y del archivo de gestión Documental.

Observaciones al informe técnico: Se entrega backup en el drive del proyecto, así como también se subió la información en la carpeta de respaldo.

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES


ANGELA MARIA VICTORIA MONTOYA
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 31/oct/2025